



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
11000 Београд
ул. Немањина бр.22-26

наш број: 469
ваш број: ROP-MSGI-4952-LOC-3-HPAP-4/2024
датум: 16.01.2024.год.

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Локацијских услова

Поводом захтева број ROP-MSGI-4952-LOC-3-HPAP-4/2024 од 11.01.2024.године, којим вам се Друштво за грађевинарство, трговину и пружање услуга „LOND BUILDING COMPANY“ д.о.о. из Београда-Земуна, ул. Ратарски пут бр.18, обратило за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног комплекса „Лакат кривина“ у Алтини, на грађевинском комплексу ГК.1 - КП 16339/1, 16339/2 и 16339/3 КО Земун и КП 1450 КО Земун поље, достављамо вам следеће услове из надлежности ЈКП „Градска чистоћа“:

За одлагање комуналног отпада из планираних 8 ламела и анекса (пословање) на предметном простору, инвеститор је у обавези да набави укупно **98 металних контејнера** запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, чији се потребан број одређује помоћу норматива: 1 контејнер на 800m² корисне површине сваке ламеле појединачно и то, према достављеним подацима у техничком опису: за ламелу 1 - **12ком**, за ламелу 2 - **12ком**, за ламелу 3 - **13ком**, за ламелу 4 - **11ком**, за ламелу 5 - **10ком**, за ламелу 6 - **13ком**, за ламелу 7 - **12ком**, за ламелу 8 - **11ком** и за анекс - **4ком**, а затим, према Одлуци о управљању комуналним, инертним и неопасним отпадом („Сл. лист града Београда“ бр. 71/2019, 78/2019 и 26/2021), одреди и место за њихово постављање изван јавних саобраћајних површина.

За смештај контејнера могу се, избетонирати платои, изградити нише оивичене зеленилом (живом оградом) или посебни боксови ограђени лаком полутранспарентном челичном конструкцијом **у оквиру граница формиране грађевинске парцеле (комплекса), између грађевинске и регулационе линије** приступних саобраћајница и у непосредној близини ламеле којој припадају. До сваке локације је потребно обезбедити директан и неометан прилаз за раднике ЈКП „Градска чистоћа“. Ручно гурање контејнера, обавља се искључиво по равној, избетонираној подлози, без степеника (тротоар се обавезно ради са закошењем), са успоном до 3% и износи максимум 15m од места за њихово постављање до ком. возила. На том путу не смеју бити паркирана возила која могу ометати процес пражњења.

С обзиром да је за одлагање смећа, из објеката планираних за изградњу, потребан велики број контејнера, за одређени број истих, могу се изградити смећаре **унутар самих ламела**. Смећаре се граде као засебне, затворене просторије, без прозора, са ел. осветљењем, једним точећим местом са славином, холендером и сливником повезаним на канализациону мрежу, ради лакшег одржавања хигијене тог простора. Просторија мора бити димензионисана према потребном броју и распореду контејнера, тако да се сваком суду може несметано прићи због подједнаког коришћења и пуњења. Између контејнера треба оставити минимални размак од око 20cm како се не би оштетили приликом извлачења. До локација судова **у приземљу ламела** треба обезбедити прилаз за ком. раднике у складу са поменутих прописима.

Успешно пражњење судова може се обављати само уколико до њих постоји саобраћајни прилаз прилагођен карактеристикама возила за одвоз смећа, чије су габ. димензије: 8,60x2,50x3,50m, са осовинским притиском од 10t и полупречником окретања 11,00m. Минимална чиста ширина једносмерног пролаза за возила мора бити 3,5m а двосмерног 6,0m, уз обезбеђену несметану проходност.

У контејнере одлагати само отпад састава као кућно смеће, док остале врсте отпада (рециклажни), из дела објекта предвиђеног за пословање, треба сакупљати у специјалне судове и предавати у надлежност посебно изабраним оператерима на даљи третман.

Локације судова за смеће приказати у пројектној документацији, а при техничком пријему неопходно је присуство представника ЈКП „Градска чистоћа“, који ће утврдити да ли су испоштовани сви услови на терену како би објекти били укључени у *оперативни план* за одношење смећа.

Обрадила:
Вера Јанков